

TOP: 10

Beschlussvorlage
Öffentlich :Ja

Amt/Geschäftszeichen
Federführendes Amt :Bauamt

Datum
11.06.2018

Drucksache-Nr.:01-39-2018

Beratungsfolge

Gremium/Ausschuss	Termin	Genehmigung	Stimmverhältnis	J	N	E
Ortsbeirat						
Bau- und Wirtschaftsausschuss	26.06.2018					
Stadtverordnetenversammlung	28.06.2018					

Betreff:

Beratung und Beschluss: Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 63 "Fontaneweg 4/6"

Beschlussvorlage

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen beschließt:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen beschließt entsprechend dem Abwägungsergebnis auf der Grundlage des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) den Bebauungsplan Nr. 63 "Fontaneweg 4/6", bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen in der Fassung vom Juni 2018 als Satzung.
2. Die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 63 "Fontaneweg 4/6" mit Stand Juni 2018 wird gebilligt.
3. Der Satzungsbeschluss sowie Angaben darüber, an welchem Ort und zu welchen Zeiten der Bebauungsplan mit der Begründung von jedermann auf Dauer eingesehen und Auskunft über seinen Inhalt verlangt werden kann, sind ortsüblich bekannt zu machen.

Beratungsergebnis:

Gremium: Sitzung am: TOP

Anz. Mitgl. :19 dav. anwesend Ja..... Nein..... Enthalt.....

Laut Besch.vorlage..... Abweichender Beschl.(Rückseite).....

eingbracht durch :Bürgermeister
Bearbeiter :Frau Susanne Tamms

.....
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Problembeschreibung/Begründung

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen hat am 07.12.2017 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 63 "Fontaneweg 4/6" beschlossen. Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolge im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung.

Die im Rahmen der Beteiligungen eingegangenen Stellungnahmen werden im Bebauungsplan in der Fassung zum Satzungsbeschluss mit Stand vom Juni 2018 gemäß dem vorhergehenden Abwägungsbeschluss berücksichtigt.

Gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschließt die Gemeinde den Bebauungsplan als Satzung. Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ist der Beschluss des Bebauungsplans durch die Gemeinde ortsüblich bekannt zu machen. Der Bebauungsplan ist mit der Begründung zu jedermanns Einsicht bereitzuhalten; über den Inhalt ist auf Verlangen Auskunft zu geben. In der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, wo der Bebauungsplan eingehen werden kann. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Anlagen

Planzeichnung Bebauungsplan Nr. 63 "Fontaneweg 4/6", Fassung zum Satzungsbeschluss, Stand: Juni 2018

Begründung zum Bebauungsplan Nr. 63 "Fontaneweg 4/6", Fassung zum Satzungsbeschluss, Stand: Juni 2018

gez. Susanne Tamms
Bau- und Ordnungsamtsleiterin

.....

.....