

Bekanntmachung der Stadt Kremmen

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen hat in der öffentlichen Sitzung am 09.02.2017 folgenden Beschluss gefasst:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen beschließt auf Antrag der Vorhabenträgerin den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB in Verbindung mit §12(2) BauGB vom 11.12.2014, Beschluss-Nr. 01-76-2015 für die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 58 "Wohnen und therapeutische Praxen Döringsbrücker Weg" OT Hohenbruch, Stadt Kremmen sowie den Beschluss-Nr. 01-64-20 15 für die Änderung zum Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 58 "Wohnen und therapeutische Praxen Döringsbrücker Weg" in "Wohnen und betreutes Wohnen Döringsbrücker Weg" wie folgt zu ändern:

1. Der Titel des aufzustellenden vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 58 wird geändert in: "Stationäres Wohnen für Menschen mit geistigen Behinderungen und Mehrfachbehinderungen und Wohnen am Döringsbrücker Weg"

2. Das Planungsziel wird wie folgt präzisiert:

Planungsziel ist es, entsprechend dem in der Anlage 1 beiliegenden Vorhaben- und Erschließungsplan der Vorhabenträgerin die planungsrechtlichen Voraussetzungen für stationäres Wohnen für Menschen mit geistigen Behinderungen und Mehrfachbehinderungen einschließlich zugehörige Freiflächennutzungen sowie für einen Anschluss an die bebaute Ortslage von Hohenbruch durch Wohnnutzungen zu schaffen. Hierfür sollen vorhandene Gebäude genutzt bzw. ersetzt werden. Die hofartige Struktur der bisherigen Bebauung wird erhalten und um einen baulichen Lückenschluss zur bebauten Ortslage von Hohenbruch ergänzt.

3. Das Plangebiet umfasst entsprechend der zwischenzeitlich erfolgten Fortschreibung des katasterlichen Bestandes folgende Flurstücke der Flur 2 Gemarkung Hohenbruch: 505, 507, 508, 509 und 213/4. Es hat eine Größe von ca. 2,14 ha und ist im beiliegenden Lageplan (Anlage 2) dargestellt.

Die Anlagen 1 und 2 können in der Verwaltung eingesehen werden.

Beschluss-Nr.:01-9-2017

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen Mitglieder	:	19
davon anwesend	:	16
Ja-Stimmen	:	15
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	1

Sasse
Bürgermeister



Verfahrensvermerk:

auszuhängen am : 23.02.2017
abzunehmen am : 10.03.2017

ausgehängt am :
abgenommen am :