

**TOP: 12**

**Beschlussvorlage**  
Öffentlich :Ja

Amt/Geschäftszeichen  
**Federführendes Amt** :Bauamt

Datum  
28.09.2015

Drucksache-Nr.:01-55-2015

**Beratungsfolge**

Gremium/Ausschuss	Termin	Genehmigung	Stimmverhältnis	J	N	E
Ortsbeirat						
Bau- und Wirtschaftsausschuss	15.10.2015					
Stadtverordnetenversammlung	15.10.2015					

Betreff:

**Beratung und Beschluss: Herstellung der Fahrbahn einschließlich der Zufahrten "Klein-Ziethener Weg" im OT Kremen; - hier Anlagen- und Kostenspaltungsbeschluss**

Beschlussvorlage

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremen beschließt: Das in der Anlage dargestellte Abrechnungsgebiet als eine Anlage herzustellen. Die Teileinrichtung Fahrbahn wird im Rahmen der Kostenspaltung gesondert und vorab bei den Beitragspflichtigen abgerechnet.

**Beratungsergebnis:**

Gremium:	Sitzung am:	TOP
Anz. Mitgl. :19	dav. anwesend	Ja..... Nein..... Enthalt.....
Laut Besch.vorlage.....	Abweichender Beschl.(Rückseite).....	

eingbracht durch :Bürgermeister  
Bearbeiter :Frau Susanne Tamms

.....  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Problembeschreibung/Begründung**

Die Teilanlage Fahrbahn einschließlich der Zufahrten wird ausbaurechtlich verbessert hergestellt. Die Herstellung der 4 m breiten Fahrbahn wird auf einer Länge von ca. 455 m mit einer Asphaltdecke nebst allen Anpassungsarbeiten hergestellt. Die Notwendigkeit der Herstellung wurde herausgearbeitet.

Durch Kostenspaltung können im Beitragsrecht eine oder mehrere Teileinrichtungen einer straßenbaulichen Maßnahme getrennt (endgültig), vor der endgültigen Herstellung der Gesamtanlage abgerechnet werden. Die im Wege der Kostenspaltung abzurechnende Teileinrichtung erstreckt sich stets über die gesamte Länge der Erschließungsanlage. Dadurch werden der Stadt vorzeitige Einnahmemöglichkeiten erschlossen.

Der "Klein-Ziethener Weg" ist eine Haupteerschließungsstraße. Entsprechend der Ausbaubeitragssatzung werden Beiträge in Höhe von 50 % des umlagefähigen Aufwandes bei den Eigentümern der Grundstücke erhoben.

gez. Susanne Tamms  
SB Bauamt

.....

.....

Anlage zum Anlagen- und Kostenspaltungsbeschluss  
"Klein-Ziethener Weg" im OT Kremmen

